



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
(ДЕПИМУЩЕСТВА РАЙОНА)

628002, г. Ханты-Мансийск
ул.Гагарина, 214
ИНН 8601026093 КПП 860101001
ОГРН 1058600090196

Телефон: 35-28-10, 35-28-12
факс: 35-28-11, 35-28-17
e-mail: dep@hmrn.ru

Пояснительная записка
к проекту Решения Думы Ханты-Мансийского района
«Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле
на межселенной территории Ханты-Мансийского района»

Настоящий проект Решения Думы Ханты-Мансийского района (далее – Проект) подготовлен в целях приведения муниципальных правовых актов Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством, на основании статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района.

Пунктом 35 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального района, относится осуществление муниципального земельного контроля на межселенной территории муниципального района.

Согласно статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации (в ред. Федерального закона от 11.06.2021 N 170-ФЗ) муниципальный земельный контроль осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с положением, утверждаемым представительным органом муниципального образования.

01.07.2021 вступил в силу Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), предусматривающий существенные преобразования в порядке осуществления муниципального контроля.

Федеральный закон № 248-ФЗ определил систему нормативного правового регулирования в сфере муниципального контроля, которую составляют: Федеральный закон № 248-ФЗ; федеральные законы о видах муниципального контроля; положения о видах муниципального контроля.

Ключевым правовым документом на уровне муниципального образования, определяющим основные вопросы порядка организации каждого вида муниципального контроля с учетом особенности конкретного муниципалитета, должно стать положение о соответствующем виде муниципального контроля, которое должно быть утверждено представительным органом (подпункт 4 пункта 2 статьи 3 Федерального закона № 248-ФЗ).

01.07.2021 также вступил в силу Федеральный закон от 11 июня 2021 г. № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Названным законом законодательные акты приводятся в соответствие с положениями Федерального закона № 248-ФЗ.

Распоряжением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.04.2021 № 113-рг утвержден план график подготовки правовых актов в целях реализации Федерального закона № 248-ФЗ.

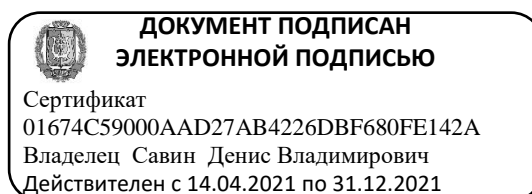
Вместе с тем в соответствии с частью 4 статьи 98 Федерального закона № 248-ФЗ положения о видах муниципального контроля подлежат утверждению до 1 января 2022 года.

До указанной даты применяются нормативные правовые акты о порядке организации и осуществления видов муниципального контроля, принятые в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Принятие настоящего Проекта необходимо для приведения правовых актов Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, является целесообразным и эффективным способом осуществления муниципального контроля, при этом не требует дополнительных расходов бюджета района и не ведет к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Решение вступает в силу с 1 января 2022 года.

И.о. директора
департамента



Д.В. Савин